

CTC QUẢN LÝ THỊ HÀNH AN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THỊ HÀNH AN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SỐ: 80/TB-THADS(KV6)

An Giang, ngày 07 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a Khoản 2 Điều 98 Luật Thị hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 15/2024/DS-ST ngày 09/4/2024 của Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (Nay là Tòa án nhân dân Khu vực 6 – An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 350/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 – An Giang);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 403/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 – An Giang);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 10/QĐ-CCTHADS ngày 07/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 – An Giang);

Do các đương sự không thỏa thuận giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, tỉnh An Giang, địa chỉ: ấp Công Sự, xã U Minh Thượng, tỉnh An Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tài sản của bà Lê Thị Bé, sinh năm 1990, địa chỉ: ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp Công Sự, xã U Minh Thượng, tỉnh An Giang).

- Quyền sử dụng đất có diện tích 7.695,7m², loại đất chuyển trồng lúa nước (LUU), thuộc thửa 201, tờ bản đồ số 14, được trích đo từ thửa số 01, tờ bản đồ số 46-2016 (theo tờ trích đo địa chính số: TD 69 – 2025 ngày 26/4/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang), đất tọa lạc tại ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp Công Sự, xã U Minh Thượng, tỉnh An Giang), có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 623463, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01737 do UBND huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 15/4/2016, đứng tên trên giấy ông Nguyễn Văn Minh (đã làm thủ tục tặng cho bà Lê Thị Bé ngày 22/9/2022).

- Cây trồng trên đất: Chuối loại A số lượng 1.120 cây, loại B số lượng 280 cây; Cà Na loại A số lượng 20 cây.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh An Giang biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá;
3. Biểu phí thẩm định;
4. Các tài liệu chứng minh đã thẩm định tài sản cùng loại gần nhất và các tài liệu liên quan khác kèm theo.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 11 năm 2025 đến hết ngày 12 tháng 11 năm 2025 (theo giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh An Giang, địa chỉ: ấp Công Sự, xã U Minh Thượng, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh An Giang
- Dương sự;
- Viện KSND Khu vực 6, tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Ngô Tấn Thọ